



Ministero della cultura
MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

VERBALE ATTRIBUZIONE PUNTEGGI TECNICI OFFERTE TECNICHE

Oggetto: Musei nazionali di Bologna - Pinacoteca nazionale di Bologna - Affidamento dei lavori relativi alla proposta progettuale per l'efficientamento energetico dell'edificio sito in via delle Belle Arti n. 56 - Collegio Sant'Ignazio - finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura - Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “Patrimonio Culturale Per La Prossima Generazione” - Investimento 1.3 “Migliorare l'efficienza energetica in Cinema, Teatri e Musei” - Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - CIG B0F9C84912 - CUP F34H22000860006 - LOTTO FUNZIONALE: Corpo uffici e sale espositive Guido Reni, Carracci e Manierismo.

PREMESSO CHE

- con decisione a contrarre di questa Amministrazione n. 36 del 26.03.2024 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite apposita RDO MEPA n. 4152087;
 - l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108. (Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture) del citato Codice;
 - che entro le ore 23:00 del giorno 19 aprile 2024 sono pervenute n. 2 (due) offerte, a fronte di n.5 (cinque) inviti, dei seguenti operatori economici rappresentati in ordine cronologico di arrivo (data e ora):
1. CPL Concordia soc. coop. C.F. e P.IVA 00154950364;
 2. Mei Tecnologie C.F. e P.IVA 02799780362;
- con verbale PIN-BO|07/05/2024|VERBALE 16, in seguito al controllo della documentazione amministrativa presentata, si è provveduto ad ammettere entrambe le società al prosieguo della procedura;
 - con successivo verbale PIN-BO|10/05/2024|VERBALE 18 si è provveduto a controllare la completezza e la correttezza della documentazione tecnica presentata (buste virtuali tecniche), ai sensi di quanto previsto dalla *lex specialis* di gara e dai chiarimenti pubblicati, provvedendo a escludere dal prosieguo di gara la Società Mei Tecnologie C.F. e P.IVA 02799780362 per le motivazioni riportate nel provvedimento n. MIC|MIC_PIN-BO|10/05/2024|0001304-I, agli atti di questa Amministrazione.





Ministero della cultura
MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, l'anno duemilaventiquattro il giorno 17 del mese di maggio alle ore 9:30, la Commissione giudicatrice della procedura sopraindicata - nominata con Decreto della direttrice n. PIN-BO|07/05/2024|DETERMINA 51 - così costituita:

- PRESIDENTE **ARCH. SILVIA GAIBA**
- COMMISSARIO EFFETTIVO **ARCH. MARIA LUCIA MASCIOPINTO**
- COMMISSARIO EFFETTIVO **ARCH. CAROLINA TENTI**
- SEGRETARIO VERBALIZZANTE **DOTT. VANNI BALESTRA** quale supporto ai componenti della commissione giudicatrice.

dà avvio alle operazioni di valutazione della busta telematica offerta tecnica.

Si specifica, per completezza, che la procedura negoziata relativa all'intervento in oggetto si svolge ai sensi dell'art. 108, co. 1, del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto prezzo/qualità con applicazione dei seguenti parametri:

OFFERTA TECNICA 70
OFFERTA ECONOMICA 30

Tanto premesso, la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata decidendo di deliberare, ai sensi e nel rispetto dei parametri/punteggi riportati nel paragrafo della lettera di invito/disciplinare denominato **BUSTA TELEMATICA: OFFERTA TECNICA**, quanto segue:

Esaminata l'offerta tecnica dell'unica Società in gara - **CPL Concordia Soc. Coop. C.F. e P.IVA 00154950364** - si delibera di attribuire i seguenti punteggi:

A) PROFESSIONALITA E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA max punti 20
Punteggio totale attribuito:18 punti





Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

A1)

Organizzazione e gestione della commessa **max punti 5**

Punteggio attribuito: 5

Motivazione: l'organizzazione e la gestione proposta è pienamente conforme alle esigenze della Stazione Appaltante.

A2)

Disponibilità e flessibilità dell'organizzazione del cantiere secondo le esigenze della committenza **max punti 15**

Punteggio attribuito: 13

Motivazione: Quanto offerto è parzialmente conforme alle esigenze richieste della Stazione Appaltante in corso di sopralluogo: le proposte avanzate, pur essendo soddisfacenti per quanto attiene alla contrazione delle tempistiche lavorative, non manifestano esplicitamente la richiesta dell'Amministrazione di sospendere i lavori per necessità correlate all'esercizio della funzione pubblica del Museo.

B) CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA E PROPOSTE MIGLIORATIVE RELATIVE AGLI INTERVENTI max punti 40

Punteggio totale attribuito: 28 punti

B1)

Strategie per la minimizzazione dell'impatto degli impianti sul manufatto edilizio **max punti 15**

Punteggio attribuito: 8

Motivazione: la Società ha confermato unicamente di realizzare quanto richiesto dalla Stazione Appaltante non proponendo ulteriori migliorie.

B2)

Soluzioni tecniche e tecnologiche innovative **max punti 15**

Punteggio attribuito: 10

Motivazione: Si ritiene di non attribuire il punteggio massimo in quanto la Società non ha esplicitato la propria disponibilità a effettuare ulteriori lavori affini, nello specifico in relazione all'ultimo punto delle richieste avanzate dalla Stazione Appaltante.

B3)

Organizzazione della cantierizzazione, gestione delle interferenze e mitigazione dell'impatto del cantiere **max punti 10**

Punteggio attribuito: 10

Motivazione: Le modalità organizzative proposte sono conformi alle richieste della Stazione Appaltante e aderenti al PSC di progetto; da valutare comunque in allineamento con il CSE in fase



Ministero della cultura

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

esecutiva.

C) PROPOSTE RELATIVE AI CAM E CRITERI PREMIANTI max punti 10

Gestione ambientale del cantiere C.A.M. max punti 10

Punteggio totale attribuito: 10 punti

Motivazione: Le misure adottate sono esaustive e conformi alle richieste.

PUNTEGGIO TOTALE COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA (max 70 punti):

CPL Concordia soc. coop. C.F. e P.IVA 00154950364: 56 punti

Di tutto quanto sopra sarà dato riscontro al RUP, per quanto di competenza.

La seduta si conclude alle ore 10:45.

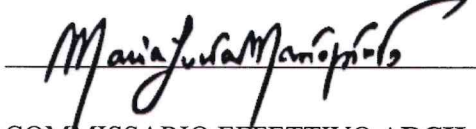
Di quanto precede è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto in calce.

I componenti hanno dichiarato di non trovarsi in una delle condizioni di incompatibilità/inconferibilità/conflitto di interesse previste *ex lege* (l. 190/2012 - l. 241 del 1990 s.m.i. - d.lgs. n.165 del 2001 s.m.i. - d.P.R. n. 62 del 2013 s.m.i. - d.lgs. n. 39 del 2013 - d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.).

PRESIDENTE ARCH. SILVIA GAIBA



COMMISSARIO EFFETTIVO ARCH. MARIA LUCIA MASCIOPINTO



COMMISSARIO EFFETTIVO ARCH. CAROLINA TENTI



SEGRETARIO VERBALIZZANTE DOTT. VANNI BALESTRA quale supporto ai componenti della commissione giudicatrice.

